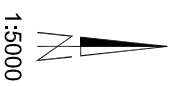


Zonenplan Frieswil



Bildet zusammen mit dem Baureglement die baurechtliche Grundordnung der Gemeinde

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 11. August 2011



Der vorliegende Zonenplan hat nur informativen Status. Die Angaben haben keine rechtliche Wirkung. Der rechtsgültige Zonenplan 1: 6000 plus Änderungen ist bei der Bauverwaltung der Gemeinde Seedorf einzusehen.

Legende

Wohnzonen

- W1 Wohnzone 1 Geschoss
- W2 Wohnzone 2 Geschosse

Gemischte Zonen

- WG2 Wohn - Gewerbezone 2 Geschosse
- D Dorfzone
- WZ Weilerzone

Arbeitszonen

- AA Arbeitszone A
- AB Arbeitszone B

Spezielle Ordnungen

- ZPP Zone mit Planungspflicht

Besondere Zonen

- ZÖN Zone für öffentliche Nutzung
- HZ Hofstutzonen
- LWZ Landwirtschaftszone

Überlagernde Schutzperimeter

- Aufgestuftes Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 Lärmschutzvertrag LSV
- Archäologische Fundstelle
- Ästhetisches Landschaftsschutzgebiet
- Ökologische Schutzgebiete
- Aussichtspunkt

Waldfeststellung

- Verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 Waldgesetz (WaG)

Übergeordnetes Recht / Hinweis

- Hecken, Feld - und Ufergehölze
- Altlasten:
[Ablagerungsstandort/Betriebsstandort/Schliessanlage](#)

Baugruppe gemäss Bauinventar der Gde. Seedorf

- Grund- und Quellwasserschutzzonen S1, S2, S3 (genauer Perimeter siehe spezieller Schutzzoneplan)
- Historischer Verkehrsweg
- Gewässer mit Uferbereich
- Gewässer offen / eingedolt

- Wald

